



Manual para consultar un reporte en Avaclick





1. Ingresar

Dirígete a www.avaclick.app, dar click en “Iniciar sesión” en la parte superior derecha del sitio.

2. Inicia sesión

Aparecerá lo siguiente donde colocaras tu correo y contraseña, posteriormente das click nuevamente en “Iniciar sesión”.

Iniciar sesión

Correo Electrónico

Contraseña

Mostrar

Iniciar sesión

[¿Olvidaste tu contraseña?](#)
[Activar mi cuenta](#)

[¿No tienes cuenta?](#)

[Regístrate](#)



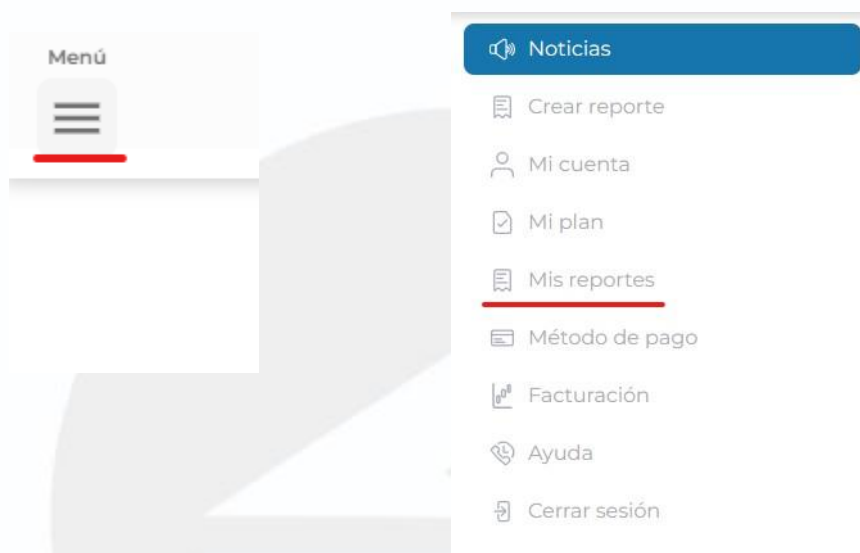
Recuperar contraseña

En caso de requerir recuperar la contraseña, dar click en “¿Olvidaste tu contraseña?” y seguir las instrucciones.



3. Panel de usuario

Dirígete al panel de la izquierda y en el botón de “Mis reportes” es donde se guardarán los reportes realizados, estos se respaldarán en tu cuenta hasta 6 meses después de su emisión.



4. Búsqueda

Saldrá la siguiente página donde nos da la opción de buscar el reporte por folio o domicilio.

Reportes									
Personalizar									
Buscar folio o domicilio Ver: Todos									
Domicilio	Folio	Fecha	Precio	Emitido	Conservación	Estatus	Vence	Acción	Reporte
Avenida Valle de la Barca 1867	0009-146907	29/Ago/2025	\$840,000	0 días	Bueno	Completado	25/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF
Circuito de los Sauces 87	0009-146915	29/Ago/2025	\$680,000	0 días	Bueno	Completado	25/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF
Circuito de los Sauces 87	0009-146934	29/Ago/2025	\$535,000	0 días	Regular	Completado	25/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF
Lomas Sajama Oriente 68	0009-146281	26/Ago/2025	\$455,000	3 días	Bueno	Completado	22/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF
Lomas Sajama Oriente 68	0009-146283	26/Ago/2025	\$455,000	3 días	Bueno	Completado	22/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF

5. Reporte

Buscar folio o domicilio

Ver: Todos

Domicilio	Folio	Fecha	Precio	Emitido	Conservación	Estatus	Vence	Acción	Reporte
Avenida Valle de la Barca 1867	0009-146907	29/Ago/2025	\$840,000	● 0 días	Bueno	● Completado	25/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF
Circuito de los Sauces 87	0009-146915	29/Ago/2025	\$680,000	● 0 días	Bueno	● Completado	25/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF
Circuito de los Sauces 87	0009-146934	29/Ago/2025	\$535,000	● 0 días	Regular	● Completado	25/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF

Valoración Digital

La presente valuación digital fue elaborada con base a la información proporcionada por el solicitante:

Tipo de Inmueble: Casa Habitación	Sup. Terreno m²: 100
Calle: Calle Pedro Moreno	Sup. Construcción m²: 120
Núm. Exterior: 1430	Estado Conservación: Nuevo
Colonia: Ladrón de Guevara	Fecha de Emisión: 21-08-2025
C.P.: 44600	Validez: 21-02-2026
Municipio: Guadalajara	Folio: 0009-145836
Estado: Jalisco	Propósito: Informativo

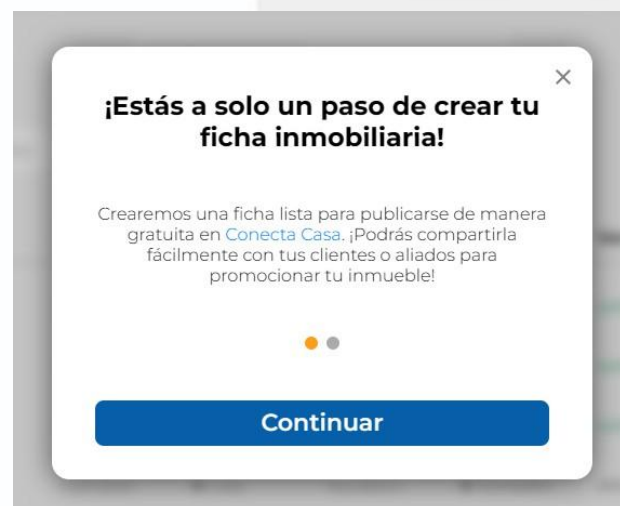


6. Crear ficha

Puedes convertir tu reporte Avaclick en una ficha inmobiliaria. Sólo da click en el siguiente botón dentro del panel "Mis reportes" e inicia con el proceso.

Importante: Función disponible sólo para reportes PRO.

Reportes Personalizar									
Buscar folio o domicilio Ver: Todos									
Domicilio	Folio	Fecha	Precio	Emitido	Conservación	Estatus	Vence	Acción	Reporte
Av. Pablo Neruda 3245	0009-146817	28/Ago/2025	\$5,149,000	1 día	Muy Bueno	Completado	24/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF
Colondrinas 27	0009-146846	28/Ago/2025	\$8,275,000	1 día	Muy Bueno	Completado	24/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF





7. Ubicación

Selecciona sí quieres que se muestre la dirección exacta o aproximada en la ficha.

Ubicación

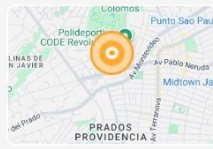
¿Cómo prefieres mostrar la ubicación de tu propiedad?

Dirección Exacta ✓



- Visualiza la ubicación exacta en el mapa
- Puedes ocultar detalles adicionales si lo deseas

Dirección Aproximada



- Solo se muestra un área aproximada
- Mayor privacidad, ya que no se muestra la calle

8. Domicilio

Selecciona que campos del domicilio quieres que se muestren.

Domicilio de publicación

Actualmente, todos los campos de la dirección están seleccionados por defecto. Si prefieres ocultar alguno, **da click en él** y se reflejará en tu ficha. Ten en cuenta que estos cambios no afectaran tu reporte Avaclick, este se mantendrá tal como lo generaste.

Calle ✓ Av. Pablo Neruda	Número Exterior ✓ 3245
Colonia ✓ Providencia 4a Secc	Código Postal ✓ 44639
Municipio ✓ Guadalajara	Estado ✓ Jalisco

9. Tipo de operación

Selecciona sí quieres tu ficha para venta o renta.

¿Qué operación deseas hacer?


Venta ✓


Renta



10. Precio

Define el precio de comercialización para el inmueble.

Precio de comercialización

Elige el precio que prefieras para tu inmueble. Si decides fijarlo dentro del rango sugerido por Avaclick, tu propiedad recibirá una **insignia de precio dentro del mercado**, que resaltarán que tu inmueble tiene un valor competitivo y atractivo para los compradores, lo que le dará un toque extra de **visibilidad y confianza**.

Precio de publicación

\$ 5,149,000

¡Excelente decisión!

Tu inmueble tiene un precio competitivo y recibirá una insignia distintiva para atraer más compradores

Rango de precio para desbloquear insignia

\$4,634,100

\$5,663,900

11. Características del inmueble

Puedes editar o quitar las amenidades para la creación de la ficha, pero no modificará el reporte original de Avaclick.

Características del inmueble

Estas características fueron seleccionadas en tu reporte y aparecen por defecto. Puedes **editarlas o quitarlas** para que se reflejen en la ficha inmobiliaria. Esto no modificará el reporte original de Avaclick.

2 Habitaciones − 2 +	2 Baños completos − 2 +	0 Medios baños − 0 +	1 Estacionamientos − 1 +	4 Pisos − 4 +
87.53 M² Construcción 87.53	0 M² Terreno 0	Estado de conservación Muy Bueno Muy Bueno ▾		

Guardar cambios

Recuerda dar click en "Guardar cambios" si es que hiciste alguna modificación.



Así mismo, puedes hacer modificaciones en las amenidades.

Amenidades del inmueble

Las amenidades mostradas son las que elegiste en tu reporte y están seleccionadas por defecto. Puedes **dar click en alguna** para deseleccionarla y evitar que se muestre en la ficha. Los cambios no afectarán el reporte original.

Editar 

Amenidades en la vivienda

☒  Cocina Integral ☒  Estudio ☒  Terraza ☒  Lavandería

Amenidades en área común

☒  Seguridad

12. Información de contacto

Completa la información de contacto de la ficha.

Selecciona la información de contacto que quieres que se muestre en tu ficha

Elige la información de contacto que prefieras mostrar en tu ficha. Puedes usar la información por defecto que ya has guardado o registrar una nueva.

Contacto del perfil inmobiliario

Predeterminada

Crear nuevo contacto

Nombre no registrado

 Sin número registrado

 Sin número registrado

 Sin correo registrado



No olvides que las fichas también tienen vigencia. Da click en "Continuar" una vez que hayas terminado de configurar los campos anteriores.



13. Fotografías de la propiedad

En este apartado puedes subir más imágenes además de la fachada de la propiedad.

Fotografías del Inmueble

Sube imágenes de alta calidad para mostrar todo el encanto y las características únicas de tu propiedad. ¡Haz que destaque y atraiga a más interesados!



Sube tus imágenes

2 de 3

Volver

Continuar

Después da click en "Continuar" para confirmar las fotografías.

14. Descripción del inmueble

Haz una descripción acorde a las características de tu propiedad y apóyate de la inteligencia artificial para mejorarla.

Describe tu inmueble

Crea una descripción atractiva para tu propiedad (**al menos 50 caracteres**). Resalta sus características únicas, ubicación y cualquier mejora reciente. ¡Haz que los interesados se enamoren de tu inmueble desde la primera lectura!

Departamento como nuevo ubicado en el corazón de Providencia|

61/3000

Restantes: 1/3



Da click en "enviar" y revisa las sugerencias.



Cambia el tono de tu texto

Amistoso

Estilizado

Profesional

“

Departamento en excelente estado, ubicado en el corazón de Providencia.

Editar texto

71/3000

Mejorada con IA

”

3 de 3

Volver

Continuar

Una vez que hayas elegido una de las tres opciones da click en “Continuar” para seguir con el proceso.

Describe tu inmueble

Crea una descripción atractiva de tu propiedad. Resalta sus características únicas, ubicación y cualquier mejora reciente. ¡Haz que los interesados se enamoren de tu inmueble desde la primera lectura!

Departamento en excelente estado, ubicado en el corazón de Providencia.

Restantes: 1/3

3 de 3

Volver

Finalizar

Por último, da click en “Finalizar”. Después de eso podrás visualizar un resumen de lo realizado hasta este punto.



15. Resumen



Departamento en Venta en Providencia 4a Secc

Av. Pablo Neruda 3245, Providencia 4a Secc, 44639, Guadalajara, Jalisco

Venta

\$5,149,000 pesos mexicanos

Administrar ficha

Folio: CXC0009-146817

[Visitar la ficha](#)

Acciones

Estado de la ficha

Publicada con éxito

[Detener](#)

[Editar ficha](#)

Importante

Realiza modificaciones a tu ficha sin costo adicional. Los cambios aparecerán una vez que publiques la ficha, pero el reporte de valuación de Avaclick quedará intacto.

En este resumen puedes realizar las siguientes acciones: visitar la ficha, detener o reestablecer la publicación de la ficha o editar la ficha, así como visualizar más detalles de esta. Sólo deslízate hacia abajo para poder visualizar el resto de la información.

Departamento en Venta en Providencia 4a Secc

Av. Pablo Neruda 3245, Providencia 4a Secc, 44639, Guadalajara, Jalisco

Venta

\$5,149,000 pesos mexicanos

Características

2 Habitaciones	2 Baños completos	0 Medios baños	1 Estacionamientos
4 Pisos	87.53 Construcción	0 Terreno	Estado de conservación Muy Bueno

Acerca del inmueble

Departamento en excelente estado, ubicado en el corazón de Providencia.

CXC0009-146817

Importante

Realiza modificaciones a tu ficha sin costo adicional. Los cambios aparecerán una vez que publiques la ficha, pero el reporte de valuación de Avaclick quedará intacto.

Resumen

Precio promedio del mercado

\$5,149,000 pesos mexicanos

0%

Operación

[Venta](#)

[Renta](#)

Datos de contacto

Nombre: Sin nombre registrado

Empresa: Sin empresa registrado

Adicional, tienes dos opciones de compartir la ficha, con o sin datos de contacto.

Compartir ficha

Link con datos de contacto

<https://www.conectacasa.com/ficha/B595FE5A9>

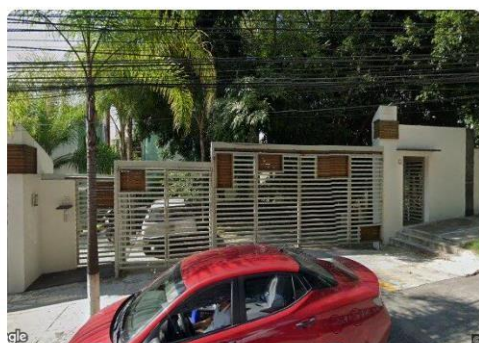
Link sin datos de contacto

<https://www.conectacasa.com/ficha/C276AFE0E>



16. Ficha inmobiliaria

Para visualizar la ficha sólo da click en "Visitar la ficha".



Departamento en Venta en Providencia 4a Secc

Av. Pablo Neruda 3245, Providencia 4a Secc, 44639, Guadalajara, Jalisco

Venta

\$5,149,000 pesos mexicanos

Administrar ficha

Folio: CXC0009-146817

[Visitar la ficha](#)

Acciones

Estado de la ficha

Publicada con éxito

[Detener](#)

[Editar ficha](#)

Importante

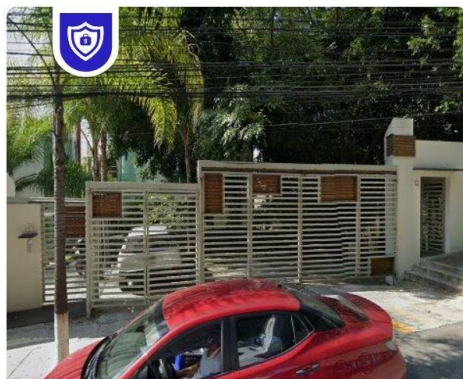
Realiza modificaciones a tu ficha sin costo adicional. Los cambios aparecerán una vez que publiques la ficha, pero el reporte de valuación de Avaclick quedará intacto.

Esto nos permitirá visitar la ficha:

[Conecta Casa](#)

Folio: CXC0009-146817

[Compartir](#)



Av. Pablo Neruda 3245, Providencia 4a Secc, 44639, Guadalajara, Jalisco

Venta

\$5,149,000 pesos mexicanos

[Precio acorde a mercado](#)

Características



2 habitaciones



2 baños completos



1 estacionamiento



4 pisos



87 M² de construcción

Acerca del inmueble

Departamento en excelente estado, ubicado en el corazón de Providencia.

CXC0009-146817

Ubicación

Av. Pablo Neruda 3245, Providencia 4a Secc, 44639, Guadalajara, Jalisco

[Ver en Google Maps](#)



17. Por último

Recuerda que puedes visualizar el resumen de la ficha desde la sección "Mis reportes" en Avaclick. Sólo da click en "Ver ficha" y listo.

Reportes Personalizar									
Buscar folio o domicilio Ver: Todos									
Domicilio	Folio	Fecha	Precio	Emitido	Conservación	Estatus	Vence	Acción	Reporte
Av. Pablo Neruda 3245	0009-146817	28/Ago/2025	\$5,149,000	● 2 días	Muy Bueno	● Completado	24/Feb/2026	Ver ficha	Ver PDF
Colondrinas 27	0009-146846	28/Ago/2025	\$8,275,000	● 2 días	Muy Bueno	● Completado	24/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF
Colondrinas 27	0009-146851	28/Ago/2025	\$8,275,000	● 2 días	Muy Bueno	● Completado	24/Feb/2026	Crear ficha	Ver PDF



¡Toma la mejor decisión!

Con tu reporte de paga obtienes precio sugerido de Venta y Renta e información de mercado al instante.

Si tienes alguna duda o requieres soporte contáctanos en:

soporte@avaclick.app

33 1109 8654

A large, semi-transparent watermark of the AVAClick logo is centered in the background of the page. It features the same orange lightning bolt icon and the text "AVAClick" in blue and orange.

AVAClick